

Nieuwbouw CNB op schema

• TEKST : GERRIT WILDENBEEST
• FOTO : WIM CIGGAAR

Met de ondertekening van diverse bouw- en installatiecontracten en het onherroepelijk verklaren van de bouwvergunning, ligt de nieuwbouw van CNB op schema. Dat schema vermeldt een verhuizing van de Grachtweg naar het nieuwe pand aan de Heereweg te Lisse in de eerste maanden van 2007.

De 'artist-impression' oogt indrukwekkend. De nieuwe behuizing van CNB lijkt er een te worden die past bij CNB's vooraanstaande positie in de sierteeltsector. Het contrast met het kale bouwterrein aan de Heereweg te Lisse is weliswaar nog groot, maar Archi Coors - Manager interne diensten CNB en namens CNB projectleider van de nieuwbouw - heeft er alle vertrouwen in dat de fraaie plannen over anderhalf jaar zijn omgetoverd in een even fraai gebouw. De feiten ondersteunen hem, want alle procedurele hobbels zijn zo goed als genomen. En die waren er nogal wat, zoals iedereen weet die de nieuwbouw een beetje heeft gevolgd. Nadat de optie 'Nieuw Vennep' was ingeruild voor een aantrekkelijk aanbod van de gemeente Lisse, verschenen er plotseling enkele beren op de weg, zoals de vermeende monumentenstatus van een deel van het af te breken voormalige LBO. Sinds deze kink in de kabel door de gemeente Lisse is geneutraliseerd, loopt de voorbereiding weer volgens plan.

Het aanbestedingstraject is inmiddels geformaliseerd. CNB heeft op 3 november de contracten ondertekend met de aannemer Van Mierlo Bouwmaatschappij (Maassluis), Unica Installatiegroep (Hoevelaken) voor de werktuigbouwkundige inrichting en Schulte en Lestraden BV (Lisse) voor



De ondertekening van de bouw- en installatiecontracten.

de elektrotechniek. Een dag later, 4 november, passeerde ook het onherroepelijk zijn van de bouwvergunning tweede fase. Dat betekent dat er geen bezwaarschriften meer ingediend kunnen worden.

De laatste procedurele hobbel is ondertussen wellicht ook al genomen: het passeren van de akte van levering, waarmee de koopovereenkomst van de grond geëffectueerd wordt.

Vervolgens kan het fysieke bouwproces eindelijk beginnen. In januari 2006 is het feestelijke slaan van de eerste paal gepland. Daarna zal steen voor steen het door architect Bert Beerman van Het Architecten Consort (HACK) ont-

worpen gebouw verrijzen, te beginnen met de bouw van de gedeeltelijke ondergrondse parkeergarage. Op dat moment zal ook de interne maar zeker ook de externe communicatie op volle toeren gaan draaien. Want wat tot nu toe nog zo abstract leek, komt echt steeds dichterbij: de verhuizing van CNB begin 2007 naar het nieuwe pand. Voor bouwmanager Frans van den Brabander en alle anderen bij de bouw betrokkenen betekent dat zo mogelijk nog drukkere tijden. Er wachten bouwvergaderingen, duizend- en -een dingen moeten nog geregeld worden. Maar de periode van onzekerheid is afgesloten. De nieuwbouw gaat er echt komen!

